

L'ISLE D'ABEAU

Rénover sa maison pour faire des économies



Laine de bois pour isoler, fenêtres PVC, chaudière à granulés de bois... Patrick Francillon s'est entouré d'artisans spécialisés pour rénover sa maison... et faire à terme des économies en matière énergétique.

L'Isle-d'Abeau

Rénover sa maison pour la rendre plus économique en énergie

Rénover son logement pour le rendre plus économique en énergie, c'est possible. La communauté d'agglomération Porte de l'Isère et la communauté de communes des Vallons de la Tour se sont lancées dans une démarche de développement de la filière construction durable mais aussi de transition énergétique. Et plus particulièrement pour une rénovation thermique complète de logement, en proposant aux professionnels du logement une formation, dans le cadre du Dorémi (Dispositif opérationnel de rénovation énergétique des maisons individuelles). L'objectif étant d'apporter des compétences supplémentaires aux artisans de la région.

Patrick Francillon, résident à L'Isle-d'Abeau, a acquis récemment sa maison et a pris la décision de la rénover entièrement, pour en faire un logement à basse consommation. « Je ne savais pas comment rénover cette vieille maison donc je me suis tourné vers l'Ageden (espace info-énergie de l'Isère, situé à Bourgoin-Jallieu, NDLR) pour m'accompagner dans mon projet, ils m'ont alors proposé des aides techniques. »

Trois à quatre mois de travaux : 70 000 euros

Une rénovation commencée en début de semaine et qui devrait durer entre trois et quatre mois. Pour une superficie de 150m², le budget est estimé à environ 70 000 euros. « Par rapport au mètre carré, ce n'est pas si cher. Je devrais commencer à faire des économies dans les dix années à venir mais ce sont des bons matériaux utilisés », considère Patrick Francillon.

Pour l'isolation de la maison, c'est la laine de bois qui est utilisée. Les fenêtres posées seront en PVC. Une ventilation double flux sera installée, servant à recycler l'air extérieur sans déperdition de chaleur. La chaudière à granulés de bois adaptera sa puissance selon les saisons. Enfin, le chauffe-eau fonctionnera avec des panneaux solaires.