



➔ Rénovation d'un bâti ancien et construction d'une extension

Ce projet de rénovation s'articule autour de plusieurs axes. L'isolation est renforcée grâce à des matériaux écologiques, solution adaptée au bâti ancien car cela laisse passer la vapeur d'eau et respectueuse de l'environnement. Le chauffage est produit par un poêle à bois bûche, énergie renouvelable disponible en quantité dans notre région. Les propriétaires ont fait le choix d'utiliser des entreprises et des matériaux locaux.

Du point de vue environnemental, il est essentiel de réduire les émissions de gaz à effet de serre générées par l'activité humaine. La diminution de la consommation d'énergie, et le recours aux énergies renouvelables font partie des objectifs du projet. Ce type de réalisation s'inscrit donc dans une démarche de sobriété et d'efficacité énergétique, et par conséquent de bonne gestion des ressources de notre planète.

Le projet

- * Isolation des murs et de la toiture
- * Isolation des planchers
- * Installation d'un poêle à bois bûche
- * Construction d'une extension



Descriptif technique

→ Isolation de la partie existante (rénovation)

Murs

- * Laine de bois : 12 cm ($\lambda = 0,038 \text{ W/m.K}$ soit une résistance thermique : $R = 3,15 \text{ m}^2.\text{K/W}$).
- * Enduit terre intérieur
- * Enduit chaux extérieur

Toiture

- * Béton chaux/chanvre : 20 cm ($\lambda = 0,07 \text{ W/m.K}$ soit une résistance thermique : $R = 2,85 \text{ m}^2.\text{K/W}$).

Planchers intermédiaires

- * Isolation des planchers : 10 cm de ouate de cellulose.

Planchers bas

- * Hérisson ventilé
- * 10 cm de chenevotte ($\lambda = 0,038 \text{ W/m.K}$)
- * 18 cm de béton chaux/chanvre ($\lambda = 0,07 \text{ W/m.K}$)
- * 7 cm de liège ($\lambda = 0,04 \text{ W/m.K}$)
- * Résistance thermique : $R = 6,95 \text{ m}^2.\text{K/W}$

→ Isolation de l'extension (construction neuve)

Murs

- * 20 cm de Chanvribloc soit une résistance thermique : $R = 2,8 \text{ m}^2.\text{K/W}$
- * Enduit terre intérieur
- * Enduit chaux extérieur

→ Système de chauffage

Poêle à bois-bûche

- * 9 kW

→ Ventilation naturelle

Réalisation

Entreprise

- * Habitat éco-construction (Commelle)

Contact

AGEDEN

Espace Info Énergie de l'Isère
04 76 23 53 50
infoenergie@ageden38.org
www.ageden38.org

