

ECONOMIE D'ÉNERGIE

Une nouvelle agence Ageden à Bourgoin

p.3

Bourgoin-Jallieu

ENERGIE / L'Agence pour une gestion durable de l'énergie (Ageden) déménage son antenne de Bourgoin-Jallieu et réaffirme sa présence dans les territoires au plus près des communautés de communes.

« La politique énergétique passera par les intercommunalités»

Neutre et indépendante du marché », comme le précise son directeur Etienne Masson, l'Ageden est une association dont la mission s'inscrit dans la promotion de l'efficacité énergétique et des énergies renouvelables. Elle cible tous les publics : les particuliers comme les collectivités locales, les bailleurs sociaux et les maîtres d'ouvrages. Elle intervient dans l'ensemble du département de l'Isère, hors agglomération grenobloise, territoire de l'Alec*. Depuis 2008, elle dispose d'une antenne à Bourgoin-Jallieu, *« pour être au plus près de la demande des habitants »*, comme le souligne son président Laurent Lefebvre.



Etienne Masson (à g.), le directeur de l'Ageden et Laurent Lefebvre, le président.

Patrimoines importants

Pour faire passer un message ou une information que d'aucuns méconnaissent ou feignent d'ignorer, l'Ageden a fait de la communication son bras armé. Elle dispose d'un bataillon de référents territoriaux pour développer des relations de proximité avec les acteurs locaux. *« La politique énergétique passera par les intercommunalités. Les projets de l'Ageden rencontrent leur public lorsque nous travaillons avec les collectivités. Tout seul, cela ne marche pas »*, insiste Etienne Masson. L'association organise des permanences info énergies une à deux fois par mois dans les villes de Vienne, Voiron, Crolles et en Bièvre-Valloire. Elle informe et accompagne ainsi le public de particuliers sur la transition énergétique. *« Il ne s'agit pas seulement de rénover sa maison, mais il est aussi question d'éco-consommation, d'éco-mobilité où les impacts financiers ne sont pas négligeables »*, poursuit le directeur.

Avec les collectivités, l'Ageden intervient plutôt en tant que conseil et formateur pour développer des relais qui, à leur tour, prendront en charge ces questions d'efficacité énergétique. *« Il existe encore de nombreux domaines qui ont besoin d'aides, comme dans le secteur médico-social où le patrimoine est important*, note le directeur. *Les copropriétés réunissent aussi des particuliers qu'il est nécessaire d'accompagner dans la durée. Nous les sensibilisons par exemple dans un premier temps avec la caméra thermique, puis nous intervenons dans les assemblées générales. Nous accompagnons les gros gestionnaires de patrimoine, en particulier sur le volet des aides à engager. »*

Une association facilitatrice

Car la question des aides est récurrente, qu'il s'agisse de projets collectifs ou de particuliers. Pour ces derniers, l'Ageden a mis en place un outil de simulation sur son site où ils peuvent se repérer entre éco prêt à taux zéro, crédit d'impôt ou aides particulières. *« Il existe pour le collectif de nouvelles solutions à développer dans le cadre de partenariats public-privé, ou de tiers investisseurs »*, indique le directeur de l'Ageden, dont l'association s'inscrit comme facilitatrice. Il faut dire que depuis 2013 et dans le cadre du Plan de rénovation énergétique de l'habitat, l'Ageden et l'Alec sont devenues le guichet unique pour le département de l'Isère du numéro vert national, passant de 200 à 400 appels mensuels. *« Nous avons un rôle d'écoute et d'orientation des personnes qui nous appellent. Nous donnons aussi de l'ambition aux projets énergétiques »*, explique le président. *« La tendance serait de ne procéder qu'à des rénovations partielles, ce qui ne sort pas les gens de la précarité énergétique, demande des investissements lourds pour des gains peu importants »*, reprend le directeur. Bien entendu, tous les projets sont différents, mais il convient, de toute façon, de débuter par l'enveloppe du bâtiment, et commencer, le plus souvent, par la toiture, conseille l'Ageden. D'autant que la future loi sur la transition énergétique imposera bientôt de prévoir l'isolation dans le cadre des ravalements de façades. Le deuxième poste important à considérer est celui de l'étanchéité à l'air, de la ventilation, voire de la récupération de l'énergie. ■

Isabelle Doucet

*Alec : Agence locale de l'énergie et du climat.

Une place en nord Isère ✓

« Nous avons eu la chance de trouver un local à Bourgoin-Jallieu à côté de la gare », explique Laurent Lefebvre, le président de l'Ageden, qui a inauguré la nouvelle antenne berjalienne lundi dernier, les anciens bureaux ayant fait l'objet d'une opération de renouvellement urbain. Quatre salariés de l'Ageden travaillent en nord Isère, répondant ainsi aux objectifs de la convention qui lie l'association à l'Ademe, la région et le département, consistant à couvrir le territoire hors secteur grenoblois. *« C'est un objectif essentiel de répondre au plus près à la demande des habitants et des collectivités »*, poursuit le président. Cette implantation physique se traduit par des projets concrets. *« Depuis 2008, nous avons développé un programme de rénovation énergétique avec la ville de Bourgoin-Jallieu qui a conduit à la rénovation d'une trentaine de maisons individuelles, quatre copropriétés et trois réalisations complètes sur le patrimoine communal »*, note le directeur. Le rapprochement avec les autres intercommunalités du nord Isère a été largement facilité, à l'image de Vienne Agglo, la Capi ou des Vallons de la Tour, qui se sont inscrites dans la démarche Plan climat énergie. Rénovation des parcs, implantation d'énergies renouvelables, formation des équipes, animations, l'Ageden intervient sur tous les fronts. Le message passe aussi par les programmes de sensibilisation scolaires ou des opérations encore plus médiatiques comme la mutiplication des défis à énergie positive, qu'ils concernent les particuliers ou les écoles. ■

ID