

LOCALISATION

- Huez

ANNEE DE CONSTRUCTION

- 1973

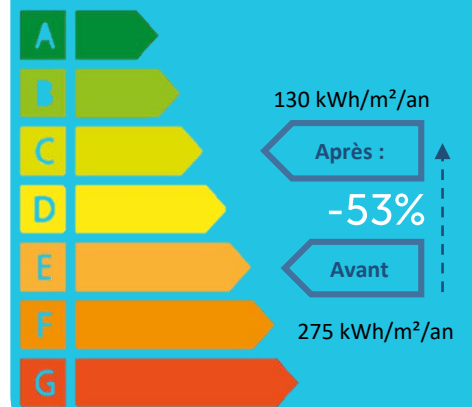
NOMBRE DE LOGEMENTS

- 56 logements

TPOLOGIE DU BATIMENT

- 1 bâtiment

Étiquette énergétique



RETOUR D'EXPÉRIENCE

Rénovation énergétique de la copropriété « Le Kandahar » à Huez



TRAVAUX REALISES



TOITURE

Isolant en polyuréthane
(R=4,5 m².K/W)



VENTILATION

VMC hygro-variable



MURS

Isolant en polyuréthane
12cm (R=4,35 m².K/W)



MENUISERIES

Fenêtres Alu 4/20/4 avec Argon
intégrant un vitrage peu émissif



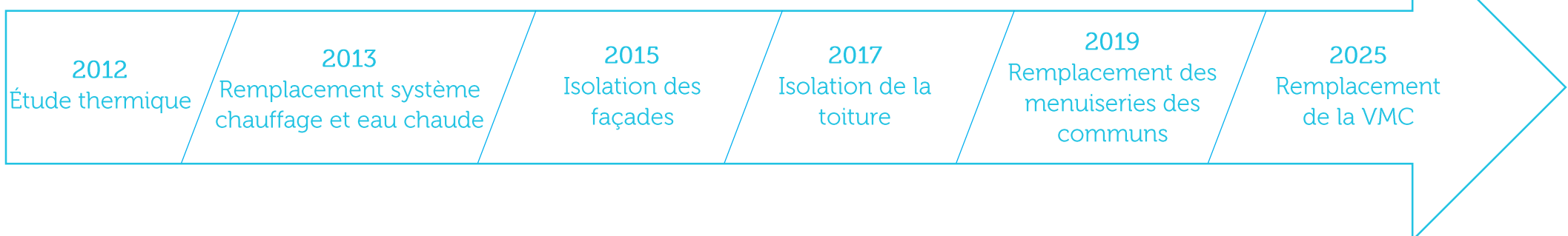
SYSTÈME DE CHAUFFAGE

Chaudière bio-fioul à condensation
avec rendement de 108% couplée
à un ballon d'eau chaude

PLAN DE FINANCEMENT

Coût des travaux : 270 000 €
Reste à charge moyen / lot : 4 800 €

PARCOURS DE RENOVATION



TEMOIGNAGE

Issu d'une réflexion globale menée par les copropriétaires et le syndic, ce projet de rénovation inclus l'isolation thermique par l'extérieur et la rénovation du bardage bois, mais aussi le remplacement de la chaudière par un système performant à condensation, l'optimisation de la régulation, l'isolation de la toiture, l'optimisation de la ventilation, l'amélioration volontaire de l'isolation et des doubles vitrages des façades sur balcons par 20% des propriétaires (parties privatives).

Photos avant / après travaux (rapports thermographiques disponibles sur demande)

